



KÚ pro Středočeský kraj, KP Kolín

Rorejcova 8, 280 02 Kolín

Tel: 321 737011

Fax: 321 724088

e-mail: kp.kolin@cuzk.cz

ID DS : 5x6ieg8

V Kolíně dne 18.4.2016
Vyřizuje: Vlasta Emilie Křídlová
Sp.zn.: **OR - 204/2016-204**

ROZHODNUTÍ

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, jako orgán státní správy příslušný podle ustanovení § 5 odst.1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení §11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, místně příslušný k řízení o změně hranic katastrálního území, tímto rozhodnutím

schvaluje

změnu průběhu částí katastrálních hranic, mezi katastrálním územím Pučery a katastrálním územím Chotouchov na území obce Kořenice; mezi katastrálním územím Pučery a katastrálním územím Poďousy a zároveň mezi obcemi Kořenice a Bečváry; mezi katastrálním územím Pučery a katastrálním územím Mančice a současně mezi obcemi Kořenice a Dolní Chvatliny; mezi katastrálními územími Pučery a katastrálním územím Lošánky a zároveň mezi obcemi Kořenice a Lošany.

Geometrické a polohové určení nového průběhu příslušných částí katastrálních hranic je vymezeno měřickou dokumentací v digitální katastrální mapě Komplexní pozemkové úpravy Pučery zpracovanou firmou GEOPROGRES, spol. s r.o., na základě smlouvy o dílo č. 1598-2011-130705 ze dne 9.11.2011 ve znění dodatků č. 1 a2, Ing. Danielem Benešem, který je úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem k projektování pozemkových úprav.

Číslování podrobných lomových bodů je v souladu s podklady zpracovanými pro zápis pozemkové úpravy do katastru nemovitostí v k.ú. Pučery a v částech katastrálních území Chotouchov, Lošánky, Mančice a Poďousy. Záznamy podrobného měření změn (dále jen ZPMZ) jsou pro katastrální území Pučery ZPMZ č. 131, pro katastrální území Poďousy ZPMZ č. 132, pro katastrální území Mančice ZPMZ č. 89, pro katastrální území Chotouchov ZPMZ č. 139 a pro k.ú. Lošánky ZPMZ č. 75.

Změny katastrálních hranic jsou navrženy v několika lokalitách, a to:

- 1) mezi katastrálním územím Pučery a katastrálním územím Chotouchov v rámci obce Kořenice.
- 2) mezi katastrálním územím Pučery a katastrálním územím Poďousy a zároveň mezi obcemi Kořenice a Bečváry.

- 3) mezi katastrálním Pučery a katastrálním územím Mančice a zároveň mezi obcemi Kořenice a Dolní Chvatliny, a to v částech a) b) c) d)
- 4) mezi katastrálním územím Pučery a katastrálním územím Lošánky a zároveň mezi obcemi Kořenice a Lošany.

1. změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Chotouchov

Stávající hranice katastrálního území mezi katastrálním územím Pučery a katastrálním územím Chotouchov (dále jen k.ú.) probíhá, v části dotčené změnou, od podrobného bodu č. 669733-131-123, ležícího v horní polovině východní hranice parcely KN 364/1 k.ú. Pučery (k.ú. Pučery dále jen P), jenž je též severovýchodním rohem parcely KN 184/4 k.ú. Chotouchov (k.ú. Chotouchov dále jen CH) a odtud vede sestupně jižním směrem po částech východní hranice KN 364/1 (P) až do podrobného bodu č. 669733-131-138. Na straně druhé vede dosavadní průběh katastrální hranice ze stejného podrobného bodu č. 669733-131-123 po celé severní hranici KN 184/4 (CH) až do severozápadního rohu této parcely, lomí zde ostře svůj směr na jižní, probíhá po části západní hranice parcely KN 184/4(CH) a po části západní hranice KN 184/2 (CH) až do severozápadního rohu KN 184/2 (CH). V tomto rohu, který je současně severovýchodním rohem KN 184/1 (CH), mění katastrální hranice opět ostře směr na západní a vede po celé severní hranici parcely KN 184/1(CH) až do jejího severozápadního rohu. Z tohoto rohu mění dosavadní průběh katastrální hranice kolmo svůj směr na jižní a poté na jihovýchodní, kdy vede sestupně po západní a jižní hranici KN p.č. 184/1 (CH) až do podrobného bodu č. 669733-131-138.

Z tohoto bodu, který tvoří jihozápadní roh parcely KN 184/1 (CH) a zároveň severozápadní roh parcely KN 184/3 (CH) vede dosavadní průběh katastrální hranice dále nezměněna směrem na jih.

V této části měněné katastrální hranice zanikají parcely KN 184/1(CH), 184/2 (CH) a 184/4(CH).

1. změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Chotouchov

Změna hranice katastrálního území mezi k.ú. Pučery a k.ú. Chotouchov vychází z podrobného bodu č.669733-131-123 a vede jižním směrem po části východní hranice nově vzniklé parcely KN 573 (P) na straně jedné a po části západní hranice nově zaměřené KN 184/3 (CH) do podrobného bodu 669733-131-126, kde se změněná katastrální hranice stáčí na západ a z tohoto bodu pokračuje nová katastrální hranice mezi stejnými parcelami k podrobnému bodu 669733-131-125, kde se její průběh mění na jihovýchodní a vede stále mezi parcelami KN 573 (P) a KN 184/3 (CH) až do podrobného bodu č. 669733-131-137. Zde se nová katastrální hranice opět stáčí na západ a přes podrobný bod č. 669733-131-135 vede do podrobného bodu č. 669733-131-138. V tomto podrobném bodu končí změněný průběh katastrální hranice mezi k.ú. Pučery a k.ú. Chotouchov, kolmo se lomí na jih a pokračuje dále již nezměněna. V této části změněné katastrální hranice vzniká nová parcela KN 573(P).

Detailní průběh změny hranice je graficky znázorněn v ZPMZ č. 131 v k.ú. Pučery a v ZPMZ č. 139 v k.ú. Chotouchov.

2. změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Pod'ousy

Další část dotčená změnou katastrální hranice mezi k.ú. Pučery a k.ú. Pod'ousy, která je současně i hranicí mezi obcemi Kořenice a Bečváry, začíná v podrobném bodu č. 601314-40-1, jenž leží na okraji silnice II/125 a zároveň tvoří čtyřmezí parcel KN 399/3 (P),KN 182/4 (P), KN 489 k.ú. Pod'ousy (dále jen POĎ) a KN 488 (POĎ) a vede na severozápad po části jihozápadní hranice parcely KN 399/3 (P) na straně jedné a po celé severovýchodní hranici parcely KN 488 (POĎ) na straně druhé až do jejího nejsevernějšího rohu. Z tohoto rohu mění dosavadní průběh hranice ostře svůj směr na jihozápad a vede po severozápadní hranici parcely KN 488 (POĎ) na straně jedné a po jihovýchodních hranicích parcel KN 398/2 (P) a KN 398/1(P) až do podrobného bodu č. 601314-40-8, kde opět mění katastrální hranice kolmo svůj směr na západ a vede po části severní hranice parcely KN 488 (POĎ) až do jejího severozápadního rohu, tj. do podrobného bodu č. 601314-53-110, který zároveň tvoří jihovýchodní roh parcely KN 193/57 (P). Z tohoto bodu vede již dosavadní průběh hranice dále nezměněn stejným

západním směrem. Změnou obecní a katastrální hranice v tomto úseku zanikají parcely KN 398/1(P) a 398/2(P).

2. změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Pod'ousy

Změna hranice katastrálního území mezi k.ú. Pučery a k.ú. Pod'ousy, která je současně i hranicí mezi obcemi Kořenice a Bečváry, začíná v podrobném bodě 601314-40-1, který leží na východní straně silnice II/125 na stávající hranici mezi katastrálními územími Pučery a Pod'ousy, které tvoří trojmezí nově vzniklých parcel KN 669 (P), KN 607 (P) a stávající KN 489 (POĎ). Z tohoto bodu vede hranice jihozápadním směrem po stejné straně silnice, a to po hranicích nově vzniklé parcely KN 669 (P) a stávající parcely KN 489 (POĎ) přes bod 601314-54-4 do bodu 601314-54-6, dále do podrobného bodu 601314-132-8, který leží na trojmezí parcel nově vzniklé parcely KN 669 (P), změněné parcely KN 488 (POĎ) a stávající parcely KN 490 (POĎ). V tomto bodu nově navržená hranice katastrálního území (obce) přejde kolmo přes silnici II/125 až do bodu 601314-132-7 ležícího na trojmezí nově vzniklé parcely KN 669 (P), změněné parcely KN 488 (POĎ) a nově vzniklé parcely KN 462 (P). Dále opět mění nová hranice svůj směr na jihozápadní a vede po druhé, západní straně silnice opět jihozápadním směrem mezi hranicemi nově vzniklé parcely KN 462 (P) a změněné KN 488 (POĎ) do bodu 601314-132-6, který se nachází na trojmezí parcel nově vzniklé parcely KN 461 (P), změněné KN 488 (POĎ) a nově vzniklé parcely KN 462 (P), dále probíhá změněná katastrální hranice přes bod 601314-132-5 po hranici nově vzniklé parcely KN 461 (P) a změněné parcely KN 488 (POĎ) vede nová hranice až do trojmezí nově vzniklých parcel KN 450 (P), KN 461 (P) a změněné parcely KN 488 (POĎ) označeným podrobným bodem č. 601314-132-4. Dále vede nový průběh katastrální hranice stejným jihozápadním směrem po stejné straně silnice II/125 po hranici nové parcely KN 450 (P) a změněné parcely KN 488 (POĎ) přes podrobné body 601314-132-3, 601314-132-2, 601314-132-1 až do bodu 601314-53-110, který leží na západní straně silnice II/125 na trojmezí nově vzniklé parcely KN 450 (P), stávající parcely KN 487 (POĎ) a změněné parcely KN 488 (POĎ). V tomto bodu průběh katastrální hranice mění ostře směr na západ a přitom se napojuje na stávající průběh obecní a katastrální hranice mezi k.ú. Pučery a k.ú. Pod'ousy a vede dále stejným západním směrem. V této části změněné novou katastrální hranic vznikají nové parcely KN 699(P) a 487(P).

Detailní průběh změny hranice je znázorněn v ZPMZ č. 132 k.ú. Pod'ousy a v ZPMZ č. 131 k.ú. Pučery.

3. a) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice

Další část dotčená změnou katastrální hranice mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice, která je zároveň i hranice obecní mezi Obcí Kořenice a Obcí Dolní Chvatliny, vychází z podrobného bodu č. 669733-131-273, ležícího na trojmezí parcel KN parcel 278/2 (P), KN 191/1 k.ú. Mančice (dále jen M) a KN 208 (M) a vede směrem na východ po části severní hranice parcely KN 278/2 (P) na straně jedné a na straně druhé katastrální hranice probíhá po převážné části jižní hranice parcely KN 208 (M), dále po západní hranici této parcely jižním směrem a v jihozápadním rohu parcely KN 208 (M) se opět kolmo lomí a pokračuje po další jižní části této parcely až do jejího jihovýchodního rohu. Z tohoto rohu dosavadní průběh katastrální hranice znovu ostře uhýbá na sever a vede po celé východní hranici parcely KN 208 (M) až do jejího severovýchodního rohu. Z tohoto rohu parcely KN 208 (M), který je zároveň i jihovýchodním rohem parcely KN 207 (M) pokračuje průběh katastrální hranice stejným severním směrem po východních hranicích parcel KN 207 (M) a KN 206/2 (M) na straně jedné a po části západní hranice parcely KN 278/2 (P) na straně druhé až do jejího nejvýše položeného severozápadního rohu. V tomto rohu katastrální hranice opět kolmo mění svůj směr na východní, vede po části severní hranice parcely KN 278/2(P) až do podrobného bodu č. 629171-89-1, kde měněný průběh končí a dále pokračuje stejným východním směrem. V této části měněné katastrální hranice zanikají parcely KN 207(M) a 208(M).

3) a) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice

Změna hranice katastrálního území mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice, kterou se mění současně i hranice obecní mezi Obcí Kořenice a Obcí Dolní Chvatliny, začíná v podrobném bodu 669733-131-273, který

se nachází mezi nově vzniklou parcelou KN 533 (P) a stávající parcelou KN 191/1 (M). Z tohoto bodu vede nová katastrální (obecní) hranice severně přes bod č. 669733-131-271 mezi nově vzniklou parcelou KN 533 (P) a stávající parcelou KN 191/1 (M) do bodu č. 669733-131-274, který leží na trojmezí nové parcely KN 533(P) a stávajících parcel KN 191/1 (M) a KN 206/1 (M). V tomto bodu se nově navržená hranice katastrálního území stáčí na východ a vede přes podrobný bod č. 669733-131-543, což je trojmezí nově vzniklých parcel KN 533 (P), KN 534 (P) a stávající parcely KN 206/1 (M), dále přes podrobný bod č. 669733-131-306, který leží na hranici nově vzniklé parcely KN 534 (P) a stávající parcely KN 206/1 (M), podrobný bod č. 669733-131-542, který se nachází na trojmezí nově vzniklých parcel KN 535 (P), KN 534 (P) a stávající parcely KN 206/1 (M), dále přes podrobný bod č. 669733-131-1, který se nachází na trojmezí nově vzniklé parcely KN 535 (P) a stávajících parcel KN 206/1 (M) a KN 206/2 (M), přes podrobný bod č. 669733-131-541, jenž leží na čtyřmezí nově vzniklých parcel KN 535 (P), KN 536 (P) a stávajících parcel KN 206/1(M) a 206/2 (M), podrobný bod č. 669733-131-280, který leží na trojmezí nově vzniklých parcel KN 536 (P), KN 323 (M) a stávající parcely KN 206/2 (M), dále přes podrobný bod č. 629171-89-9, který leží mezi nově vzniklými parcelami KN 536 (P), KN 323 (M) až do podrobného bodu č. 629171-89-2 mezi nově vzniklými parcelami KN 536 (P), KN 323 (M). V tomto bodu se nově navržená obecní a katastrální hranice stáčí na sever a vede po východní hranici nově vzniklé parcely KN 323(M) na straně jedné a po části západní hranice nově vzniklé parcely KN 536(P) na straně druhé až do podrobného bodu č. 629171-89-1, který leží na trojmezí nově vzniklých parcel KN 323 (M), KN 536 (P) a stávající parcely KN 214/1 (M). V tomto bodu změna obecní a katastrální hranice končí a hranice se stáčí ostře na východ, navazuje na původní hranici mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice a vede dále stejným východním směrem. V této části změněné katastrální hranice vznikají nové parcely KN 533(M), 534(M), 535(M), 536(M) a 537(M).

3) b) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice

Stávající hranice katastrálního území, která je shodná s hranicí obecní mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice, v dalším úseku předmětné změny, ležícím východně od předchozího měněného úseku katastrální hranice, vychází z podrobného bodu č. 669733-131-286, který leží na čtyřmezí parcel KN 278/2(P), KN 392/1(P) a parcel KN 297 (M) a KN 219 (M) a odtud vede její průběh po celé jižní hranici parcely KN 297 (M) na straně jedné a zároveň po části severní hranice parcely KN 392/1 (P) až do jihovýchodního rohu parcely KN 297 (M), kde ostře mění svůj směr na severozápadní a vede po celé východní hranici parcely KN 297 (M), která je současně západní hranicí parcely KN 390 (P) až do čtyřmezí parcel KN 390 (P), 297 (M), KN 219 (M) a KN 296 (M). V tomto bodu končí průběh obecní a katastrální hranice, který je předmětem změny, uhýbá na východ a vede dále stejným směrem mezi parcelami KN 390 (P) a KN 296 (M) a mezi katastrálním územím Pučery a Mančice a obcemi Kořenice a Dolní Chvatliny. V této části měněné katastrální hranice zanikají parcely KN 297(M) a 390(P).

3) b) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice

Popisovaná změněná část katastrální hranice, která je současně hranicí obecní mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice vychází z podrobného bodu č. 669733-131-286, který tvoří trojmezí nově vzniklých parcel KN 536 (P) a KN 633 (P) a stávající parcely KN 219 (M). Nově navržená obecní a katastrální hranice vede na severozápad po západní straně silnice III/12538, označené novým parcelním číslem KN 633 (P) přes podrobné body č. 669733-131-284, 669733-131-288 po hranici mezi parcelami nově vzniklou KN 633 (P) a stávající KN 219 (M) až do podrobného bodu č. 669733-131-289.

V tomto podrobném bodu č. 669733-131-289, což je zároveň severozápadní roh nově vzniklé parcely KN 633 (P) se stáčí nová katastrální hranice na východ a vede po severní hranici nově vzniklé parcely KN 633 (P) až do podrobného bodu č. 669733-131-231, který leží na trojmezí nově vzniklé parcely KN 633 (P) a stávajících parcel KN 219 (M) a KN 296 (M). Zde změna hranice katastrálního území, jenž je zároveň hranicí obcí, končí, vede stejným východním směrem a navazuje na původní hranici Obce Kořenice k.ú. Pučery a Obce Dolní Chvatliny k.ú. Mančice. V této části změněné katastrální hranice vzniká nová parcela KN 633

3) c) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice

Další část dotčená změnou katastrální hranice mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice, která je zároveň i hranicí obecní mezi obcemi Kořenice a Dolní Chvatliny, vychází z podrobného bodu č. 669733-131-259, tj. ze severovýchodního rohu parcely KN 280/2(P), který je zároveň severozápadním rohem parcely KN 229 (M), vede jižním směrem po východní hranici parcely KN 280/2 (P) na straně jedné a po západní hranici parcely KN 229 (M) na straně druhé až do jihovýchodního rohu parcely KN 280/2(P) na straně jedné a jihozápadního rohu parcely KN 229(M) na straně druhé. Zde se průběh katastrální hranice prudce stáčí na východ a vede po celé jižní hranici parcely KN 229(P) na straně jedné a na straně druhé probíhá po části severní hranice parcely KN 364/1(P) až do jihovýchodního rohu parcely KN 229(M), kde se průběh hranice opět ostře lomí a mění svůj směr na severní, vede po celé východní hranici parcely KN 229(M) na straně jedné, po části západní hranice stávající parcely KN 364/1 (P) až do podrobného bodu č. 669733-131-257, který současně tvoří trojmezí parcel KN 364/1(P), 229(M) a 228(M). V tomto bodu se průběh obecní a katastrální hranice ostře lomí na východ, její měněný průběh zde končí a pokračuje dále stejným východním směrem.

Touto změnou katastrální hranice zaniká parcela KN 229(M).

3) c) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice

Změna hranice katastrálního území mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice, kterou se mění současně i hranice obecní mezi obcemi Kořenice a Dolní Chvatliny, v této třetí lokalitě, vychází z podrobného bodu č. 669733-131-259 a vede východním směrem mezi stávající parcelou KN 228 (M) a nově vytvořenou parcelou KN 561 (P) přes podrobný bod č. 669733-131-461, který leží na trojmezí stávající parcely KN 228 (M) a nově vytvořených parcel KN 561 (P) a KN 562 (P), dále mezi stávající parcelou KN 228(M) a nově vytvořenou parcelou KN 562(P) přes podrobný bod č. 669733-131-460, který leží na trojmezí stávající parcely KN 228 (M) a nově vytvořených parcel KN 647 (P) a KN 562 (P). Nově navržená obecní a katastrální hranice vede do podrobného bodu č. 669733-131-257, který leží na hranici stávající parcely KN 228 (M) na straně jedné a nově vytvořené parcely KN 647 (P) na straně druhé, zde její změněný průběh končí a navazuje na stávající obecní a katastrální hranici mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice a běží dále stejným východním směrem. V této části změněné katastrální hranice vznikají nové parcely KN 560(P), 561(P), 562(P) a 647(P).

3) d) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice

Stávající hranice katastrálního území, která je shodná s hranicí obecní, a to mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice dotčená změnou v tomto dalším čtvrtém úseku, která je situována východně od předchozího měněného úseku katastrální hranice, vychází z podrobného bodu č. 669733-131-265, jenž leží na čtyřmezí parcel KN 364/1(P), 227(M), 249/7(M) a 230(M) a vede jižním směrem po západní hranici parcely KN 230(M) na straně jedné a po části hranice parcely KN 364/1(P) na straně druhé až do jihozápadního rohu parcely KN 230(M). V tomto rohu mění hranice kolmo svůj směr na severovýchodní a vede ve svém průběhu po celé jižní hranici parcely KN 230(M) na straně jedné a po části severní hranice parcely KN 364/1(P) až do jihovýchodního rohu parcely KN 230(M), kde se opět prudce stáčí na sever a pokračuje tímto severním směrem po části západní hranice parcely KN 364/1(P) a po celé západní hranici parcely KN 330(P) na straně jedné a po východních hranicích parcel KN 230(M), 249/7(M) a 269(M) až do severozápadního rohu parcely KN 330(P). Z tohoto rohu uhýbá průběh hranice znovu ostře na východ a vede dále po celé jižní hranici KN 292(M) a po části jižní hranice parcely KN 272(M) na straně jedné a po části severní hranice parcely KN 330(P), a to až do podrobného bodu č. 669733-131-246, kde měněný průběh obecní a katastrální hranice končí a napojuje se na stávající průběh katastrální hranice.

Touto změnou katastrální hranice zaniká parcela KN 230(M).

3) d) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice

Změna hranice katastrálního území mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice, kterou se mění současně i hranice obecní mezi obcemi Kořenice a Dolní Chvatliny pokračuje ve čtvrté lokalitě z podrobného bodu č. 669733-131-265, tvořícím trojmezí stávajících parcel KN 227(M), KN 249/7 (M) a nově vzniklé

parcely KN 646 (P). Nová obecní a katastrální hranice vede z tohoto podrobného bodu na východ po celých jižních hranicích stávající parcely KN 249/7 (M) a nově vytvořených parcel KN 324 (M) a KN 325 (M) a zároveň tak probíhá přes podrobný bod č. 669733-131-291, jenž leží na trojmezí parcel stávající KN 249/7 (M) a nově vytvořených parcel KN 646 (P) a 324 (M), přes podrobný bod č. 629171-89-10 na hranici mezi nově vytvořenými parcelami KN 646 (P) a 324 (M), dále přes podrobný bod č. 629171-89-8, který leží na trojmezí nově vytvořených parcel KN 325 (M), KN 646 (P) a 324 (M) až do podrobného bodu č. 629171-89-7 ležícího na trojmezí nově vytvořených parcel KN 566 (P), KN 646 (P) a 325 (M). V tomto podrobném bodu se nová hranice stáčí kolmo na sever po západní hranici nově vytvořené parcely KN 566 (P) na straně jedné a po východní hranici nově vytvořené parcely KN 325(M) na straně druhé a vede do podrobného bodu č. 629171-89-5, tj. do trojmezí nově vytvořených parcel KN 566 (P), KN 325 (M) a KN 326 (M). V tomto podrobném bodu se nová hranice stáčí kolmo opět na východ a probíhá tímto východním směrem po jižní hranici nově vytvořené parcely KN 326 (M) na straně jedné a po celých severních hranicích nově vzniklých parcel KN 566(P), 565(P), 564(P) a části severní hranice nově vzniklé parcely KN 563(P) na straně druhé přes podrobné body č. 629171-89-6, 629171-89-11, 629171-89-12 až do podrobného bodu č. 669733-131-246, který leží na trojmezí nově vzniklých parcel KN 326 (M), KN 563 (P) a stávající KN 272 (M), kde nově navržená obecní a katastrální hranice navazuje na původní hranici mezi k.ú. Pučery a k.ú. Mančice, která je současně hranicí obecní mezi obcemi Kořenice a Dolní Chvatliny a pokračuje dále nezměněna stejným východním směrem. V této části změněné katastrální hranice vznikají nové parcely KN 574(P) a 646(P).

Detailní průběh změny hranice je znázorněn v ZPMZ č. 89 k.ú. Mančice a v ZPMZ č. 131 k.ú. Pučery.

4) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Lošánky

Poslední část katastrální hranice dotčená změnou, a to mezi k.ú. Pučery a k.ú. Lošánky, která je zároveň i hranicí obecní mezi obcemi Kořenice a Lošany, vychází z podrobného bodu č. 669733-131-428, který leží na trojmezí obcí Kořenice, Lošany a Dolní Chvatliny a zároveň na čtyřmezí parcel KN 330(P), 288(M), 548/4(k.ú. Lošánky-dále jen L) a 548/6(L), a vede na jihozápad po části východní hranice parcely KN 330(P) na straně jedné a po západních hranicích parcel KN 548/6(L), 548/7(L), 548/8(L) a 548/9(L) na straně druhé až do jihozápadního rohu parcely KN548/9(L). V tomto rohu parcely KN 548/9(L) mění ostře svůj směr na východní a vede po jižní hranici parcel KN 548/9(L) a 524/3(L) a v podrobném bodu č. 669733-131-417 měněný průběh obecní a katastrální hranice končí a dále pokračuje mezi parcelami KN 317(P) a 524/38(L) stejným východním směrem. Touto změnou katastrální hranice zanikají parcely v k.ú. Lošánky parcely KN č. 524/3, 548/6, 548/7, 548/8, 548/9.

4) změna mezi k.ú. Pučery a k.ú. Lošánky

Změna hranice katastrálního území mezi k.ú. Pučery a k.ú. Lošánky, kterou se mění současně i hranice obecní mezi obcemi Kořenice a Lošany v této poslední lokalitě, začíná v podrobném bodu 669733-131-428, který leží na trojmezí obcí Kořenice, Lošany a Dolní Chvatliny a zároveň na trojmezí parcel, a to nově vytvořených parcel KN 645 (P), a stávajících parcel KN 288 (M) a KN 548/4 (L). Odtud vede nová hranice východním směrem přes podrobný bod č.669733-131-429, který se nachází na severní hranici nově vytvořené parcely KN 645 (P) na straně jedné a jižních hranicích stávajících parcel KN 548/4 (L) a 524/2 (L) na straně druhé a vede až do podrobného bodu č. 669733-131-427, který leží na čtyřmezí nově vytvořené parcely KN 645 (P) a stávajících parcel KN 524/4 (L), KN 524/36 (L) a KN 524/2 (L). V tomto bodu se nově navržená katastrální hranice stáčí na jihozápad a vede po východní hranici nově vytvořené parcely KN 645 (P) na straně jedné a po západních hranicích stávajících parcel KN 524/4(L), 524/5(L), 524/6(L) a 524/38(L) na straně druhé přes podrobné body č. 669733-131-426, 669733-131-425, 669733-131-424 až do podrobného bodu č. 669733-131-417, který tvoří severozápadní roh nově vzniklé parcely KN 567 (P) a zároveň i západní roh stávající parcely KN 524/38(L). V tomto podrobném bodu navrhovaná změna hranice obce a katastrálního území končí, hranice se ostře lomí na východ a dále navazuje na stávající hranici mezi k.ú. Pučery a k.ú. Lošánky a obcemi Kořenice a Lošany a vede dále východně mezi nově vzniklými parcelami KN 567(P) a 524/38(L).

V této části změněné katastrální hranice vzniká nová parcela k.ú. Pučery KN č. 645.

Detailní průběh změny hranice je znázorněn v ZPMZ č. 75 k.ú. Lošánky a v ZPMZ č. 131 k.ú. Pučery.

odůvodnění

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kolín, jako věcně a místně příslušný správní úřad, vydal dne 20.11. 2015 v souladu s ustanovením § 11 odst. 4 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon) rozhodnutí o schválení návrhu komplexní pozemkové úpravy v extravilánu katastrálního území Pučery a v částech katastrálních území Chotouchov, Lošánky, Mančice a Poďousy čj. SU 95098/2015 v právní moci dne 29.1.2016, současně s předloženým rozhodnutím podle ust. §11 odst. 8 uvedeného zákona navrhl zavedení změny průběhu katastrálních hranic a zároveň předložil potřebné podklady pro vydání rozhodnutí o změně průběhu katastrální hranice mezi těmito katastrálními územími, respektive mezi obcemi, a to v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v extravilánu katastrálního území Pučery a v částech katastrálních území Chotouchov, Lošánky, Mančice a Poďousy dle měřické dokumentace uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

Důvodem navržených změn bylo přizpůsobení průběhu katastrální hranice stavu terénu, odstranění společných parcel na silnicích II. a III. třídy, narovnání katastrálních hranic a požadavky jednotlivých vlastníků na umístění pozemků, jehož výsledkem je zjednodušení držby a užívání pozemků, a to dle měřické dokumentace uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

Návrh byl projednán a schválen jednotlivými dotčenými vlastníky a schválen zastupitelstvy Obcí Kořenice zápis ze zasedání č. 20 ze dne 20.6.2012 a zápis ze zasedání č. 40 ze dne 18.6.2014, zápis ze zasedání Obce Bečváry ze dne 26.6.2012, zápis ze zasedání Obce Dolní Chvatliny č. 201204 ze dne 18.6.2012 a zápis ze zasedání Obce Lošany ze dne 14.6.2012, v jejichž obvodu jsou pozemky, dotčené změnou katastrální hranice.

Dohoda o změně hranice katastrálního území (obce) mezi Obcí Kořenice a Obcí Bečváry byla uzavřena dne 24.3.2016, dohoda o změně hranice katastrálního území (obce) mezi Obcí Kořenice a Obcí Dolní Chvatliny byla uzavřena dne 24.3.2016 a dohoda o změně hranice katastrálního území (obce) mezi Obcí Kořenice a Obcí Lošany byla uzavřena dne 24.3.2016

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kolín, jako věcně a místně příslušný správní úřad doručil prostřednictvím datové schránky dne 13.4.2016 žádost o vydání rozhodnutí o změně katastrální hranice- KoPU Pučery.

Předloženými listinami byly naplněny podmínky k vydání tohoto rozhodnutí podle ustanovení §5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterými se schvalují změny katastrálních hranic podle výrokové části tohoto rozhodnutí, v souvislosti s §29 odst. 1 písm. b) a odst. 2. zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí.

Změna částí průběhu hranic v katastrálních územích uvedených ve výrokových částech tohoto rozhodnutí bude v souboru popisných a geodetických informací katastru nemovitostí provedena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí spolu se zápisem pravomocného rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv čj. SPU 076265/2016 vydané Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj, Pobočkou Kolín podle §11 odst. 8 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách v platném znění.

Poučení o odvolání

Vlastníkům, dotčeným změnou průběhu katastrální hranice, o které bylo rozhodnuto Státním pozemkovým úřadem v návrhu komplexní pozemkové úpravy, bude toto rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou na úředních deskách dotčených obcí a místně příslušných katastrálních úřadech, způsobem v místě obvyklým po dobu 15 dnů, přičemž poslední den této lhůty bude považován za den doručení tohoto rozhodnutí podle §25 odst. 2 správního řádu v platném znění.

Proti tomuto rozhodnutí lze ve lhůtě 15 dnů od jeho oznámení v souladu s ustanoveními § 81 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Praze, a to prostřednictvím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.

Ing. Bc.Jarmila Novotná v.r.
ředitelka Katastrálního pracoviště Kolín

Rozdělovník:

- 1 x Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- 1 x Obec Kořenice, č.p. 78, 28002 Kořenice
- 1 x Obec Bečváry, č.p. 161, 28143 Bečváry
- 1 x Obec Lošany, č.p. 13, 28002 Lošany
- 1 x Obec Dolní Chvatliny, č.p. 4, 28144 Dolní Chvatliny
- 1 x Zeměměřický úřad, odbor správy a užití geoinformací, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha
- 1 x Český statistický úřad, odbor statistických registrů, Registr sčítacích obvodů a budov, V Ráji 872, Zelené Předměstí, 53153 Pardubice
- 1 x Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, Rorejcova 8, Kolín IV, 28002 Kolín

Za správnost vyhotovení: Zemanová Karla.